

# BESCHEINIGUNG

Bescheinigung über die energetische Bewertung  
nach FW 309 Teile 1 & 7  
für die Wärmeversorgung

**Eichborndamm 140, 13403 Berlin**  
inkl. Nahwärmenetz

G+D Gesellschaft für Energiemanagement mbH

**Primärenergiefaktor  $f_P = 1,01$**

(nach § 22 Absatz 2, GEG 2020 / berechnet nach FW 309-1:2023)

**Emissionsfaktor  $f_{CO_2eq} = 145,41 \text{ g/kWh}$**

(nach Anlage 9 GEG 2020 / berechnet nach FW 309-1:2023)

Die Bescheinigung umfasst Bilanzdaten und ist bis zum 31.12.2028 gültig.

Magdeburg, 10.07.2026

Ort, Datum

  
\_\_\_\_\_  
 $f_P$ -Gutachter-Nr.: FW 609-460

---

## Zusätzliche Angaben des Anlagenbetreibers:

Anteil der in KWK erzeugten Wärme: 40 %